

# Oznámení záměru pronajmout nemovitosti



**OBEC HORNÍ BUKOVINA**  
**Horní Bukovina 56**  
**295 01 MNICHOVO HRADIŠTĚ**  
IČO 00237817 DIČ 00237817  
[obec@hornibukovina.cz](mailto:obec@hornibukovina.cz), tel. 326 786 121

## OZNÁMENÍ

Obec Horní Bukovina v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), zveřejňuje tímto záměr

### PRONAJMOUT

**stavební parcelu č. 145 o výměře 177 m<sup>2</sup> a budovu s číslem popisným 42 (objektu občanské vybavenosti) v Dolní Bukovině), která je součástí pozemku č. 145 a část pozemku č. 493/6 (ostatní plocha) o výměře do 350 m<sup>2</sup> v katastrálním území Horní Bukovina**

Jedná se o pronájem části pozemku a budovy – **nebytových prostor – pohostinství** (výčep se zázemím pohostinství, kuchyň, sociální zařízení a sklad) dle situace na přiloženém plánu, za účelem provozování hostinské činnosti.

#### **Podmínky pronájmu:**

- pronajímané prostory budou užívány výhradně za účelem provozování pohostinství příp. k účelům, ke kterým dá obec písemný souhlas
- **předpokládaný počátek nájmu: 1. ČERVNA 2023**
- **nájemní poměr na dobu: NEURČITOU**
- minimální nájemné 100,- Kč měsíčně
- úhrada elektřiny a vodného zálohově měsíčně s ročním vyúčtováním pronajímatele
- úhrada stočného ročně dle vyúčtování pronajímatele
- provádění provozní a preventivní údržby, a drobných oprav
- jakékoliv stavební úpravy či jiné úpravy jen s písemným souhlasem pronajímatele
- pořádání veřejné produkce a jiných kulturních, společenských či sportovních akcí podléhá předchozímu písemnému souhlasu pronajímatele
- obec si může prostory předem časově vyhradit k uskutečnění některých akcí

Konkrétní podmínky nájmu budou upraveny v písemné nájemní smlouvě uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem.

Další informace lze získat na tel. č. 608 528 660.

Osobní prohlídka prostor je možná pouze po předchozí telefonické domluvě.

Zájemci mohou podávat nabídky výhradně písemně, v zalepených obálkách, označených nápisem „**Neotevírat - pronájem pohostinství**“.

Písemné nabídky lze podávat poštou na adresu Obecní úřad Horní Bukovina 56, Horní Bukovina, 295 01 Mnichovo Hradiště nebo přímo v kanceláři obecního úřadu v úřední den ve středu od 9.00 do 19.00 hodin.

### **UZAVĚRKA NABÍDEK JE 30. DUBNA 2023.**

#### **Nabídka musí být podepsána a obsahovat:**

- identifikační údaje o zájemci (jméno, příjmení, IČO, datum narození, trvalý pobyt vč. kontaktních údajů, telefon, e-mailové spojení)
- kopii dokladu o oprávnění provozovat hostinskou činnost vč. koncese na prodej alkoholu a lihovin
- údaje o dosavadní činnosti zájemce (praxe, zkušenosti, reference)
- souhlas se zpracováním osobních údajů

Nabídky, které nebudou splňovat výše uvedené podmínky a nebudou doručeny do uvedeného termínu, nebudou posuzovány.

O pronájmu rozhodne zastupitelstvo obce na svém zasedání.

Obec si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z předložených nabídek.

Helena Baboráková v.r.  
starostka obce

Vyvěšeno dne: 21 -03- 2023  
Sejmuto dne:  
Zveřejněno na úřední desce pevné i v elektronické podobě





